



**JIMU GROUP LIMITED**  
**積木集團有限公司**  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號：8187)

**中期業績公告**  
**截至二零二二年六月三十日止六個月**

**香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM的特色**

GEM的定位，乃為中小型公司提供的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會承受較於主板買賣的證券為高的市場波動風險，同時亦無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告載有根據聯交所GEM證券上市規則(「**GEM上市規則**」)規定須提供有關積木集團有限公司(「**本公司**」)資料的詳情，本公司董事(「**董事**」)就本公告共同及個別地承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公告所載的資料在各重大方面乃準確完整，且無誤導或欺詐成份，且概無遺漏任何其他事宜致使本公告所載任何陳述或本公告產生誤導。

## 業績

積木集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二二年六月三十日止六個月及三個月的未經審核簡明綜合財務報表，連同二零二一年同期的未經審核比較數字。

### 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至二零二二年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
		二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (未經審核)
來自貨品及服務的收益	4	9,234	3,016	15,524	5,294
已售貨物成本		(8,844)	(1,557)	(14,512)	(1,557)
其他收入	5	84	65	85	170
其他收益及虧損	6	712	332	712	332
僱員福利開支		(736)	(4,000)	(1,481)	(10,248)
其他經營開支		(951)	(3,130)	(1,895)	(5,728)
融資成本		(165)	(26)	(331)	(71)
除稅前虧損		(666)	(5,300)	(1,898)	(11,808)
所得稅抵免	7	231	852	53	1,822
本期間虧損	8	(435)	(4,448)	(1,845)	(9,986)
其他全面收益：					
將不會重新分類至損益的 項目：					
由功能貨幣換算至呈列貨幣 的匯兌差額		80	32	72	47
本期間全面開支總額		(355)	(4,416)	(1,773)	(9,939)
每股虧損					
基本及攤薄(港仙)	10	(0.07)	(0.89)	(0.31)	(1.99)

## 簡明綜合財務狀況表

於二零二二年六月三十日

	附註	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
廠房及設備		58	140
使用權資產		206	283
租賃按金	14	69	144
合約資產	13	27	32
		<u>360</u>	<u>599</u>
<b>流動資產</b>			
存貨	11	12,222	12,156
貿易應收賬款	12	2,934	2,986
其他應收款項、預付款項及按金	14	471	866
合約資產	13	1,414	1,519
銀行結餘及現金		5,668	3,485
		<u>22,709</u>	<u>21,012</u>
<b>流動負債</b>			
貿易應付賬款	15	4,796	9,792
其他應付款項及應計費用	16	6,920	7,813
計息借款	17	8,026	8,026
租賃負債		162	789
合約負債	18	738	746
退還負債		–	6
		<u>20,642</u>	<u>27,172</u>
<b>流動資產(負債)淨值</b>		<u>2,067</u>	<u>(6,160)</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>2,427</u>	<u>(5,561)</u>

		二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動負債</b>			
租賃負債		46	486
合約負債	18	-	3
遞延稅項負債		134	194
		<u>180</u>	<u>683</u>
<b>淨資產(負債)</b>		<u><u>2,247</u></u>	<u><u>(6,244)</u></u>
<b>資本及儲備</b>			
股本	19	6,019	5,016
儲備		<u>(3,772)</u>	<u>(11,260)</u>
<b>總權益(股本虧絀)</b>		<u><u>2,247</u></u>	<u><u>(6,244)</u></u>

## 簡明綜合權益變動表

截至二零二二年六月三十日止六個月

	股本 千港元	股份溢價 千港元	匯兌儲備 千港元	資本儲備 千港元	法定儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元
於二零二二年一月一日(經審核)	<u>5,016</u>	<u>55,784</u>	<u>218</u>	<u>4,950</u>	<u>1,630</u>	<u>(73,842)</u>	<u>(6,244)</u>
本期間虧損	-	-	-	-	-	(1,845)	(1,845)
由功能貨幣換算至呈列貨幣的匯兌差額	-	-	72	-	-	-	72
本期間全面收益(開支)總額	-	-	72	-	-	(1,845)	(1,773)
配售新股份(附註)	1,003	9,731	-	-	-	-	10,734
配售新股份應佔交易成本	-	(470)	-	-	-	-	(470)
於二零二二年六月三十日(未經審核)	<u><b>6,019</b></u>	<u><b>65,045</b></u>	<u><b>290</b></u>	<u><b>4,950</b></u>	<u><b>1,630</b></u>	<u><b>(75,687)</b></u>	<u><b>2,247</b></u>
於二零二一年一月一日(經審核)	<u>5,016</u>	<u>55,784</u>	<u>148</u>	<u>4,950</u>	<u>1,630</u>	<u>(58,959)</u>	<u>8,569</u>
本期間虧損	-	-	-	-	-	(9,986)	(9,986)
由功能貨幣換算至呈列貨幣的 匯兌差額	-	-	47	-	-	-	47
本期間全面收益(開支)總額	-	-	47	-	-	(9,986)	(9,939)
於二零二一年六月三十日(未經審核)	<u><b>5,016</b></u>	<u><b>55,784</b></u>	<u><b>195</b></u>	<u><b>4,950</b></u>	<u><b>1,630</b></u>	<u><b>(68,945)</b></u>	<u><b>(1,370)</b></u>

附註：於二零二一年十二月三十一日，本公司與配售代理訂立配售協議，據此，本公司有條件同意按每股0.107港元之價格向獨立投資者配售最多100,320,000股配售股份。配售已於二零二二年一月十七日完成，據此，本公司已配發及發行100,320,000股配售股份。配售所得款項淨額約為10,264,000港元，導致股本增加約1,003,000港元及股份溢價約9,731,000港元(扣除交易成本約470,000港元)。

## 簡明綜合現金流量表

截至二零二二年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (未經審核)
經營活動所用現金淨額	<u>(7,517)</u>	<u>(15,491)</u>
<b>投資活動</b>		
已收利息	1	70
出售物業、廠房及設備所得款項	<u>-</u>	<u>58</u>
投資活動所得現金淨額	<u>1</u>	<u>128</u>
<b>融資活動</b>		
配售新股份之所得款項	10,734	-
配售新股份之交易成本	(470)	-
向一間前同系附屬公司還款	-	(6,998)
向一名前董事還款	-	(402)
償還租賃負債	(76)	(316)
已付利息	<u>(331)</u>	<u>(58)</u>
融資活動所得(所用)現金淨額	<u>9,857</u>	<u>(7,774)</u>
現金及現金等價物增加(減少)淨額	2,341	(23,137)
於期初之現金及現金等價物	3,485	26,831
外匯匯率變動之影響	<u>(158)</u>	<u>(197)</u>
於期末之現金及現金等價物， 指銀行結餘及現金	<u>5,668</u>	<u>3,497</u>

## 簡明綜合財務報表附註

截至二零二二年六月三十日止六個月

### 1. 編製基準

積木集團有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二二年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則第34號(「香港會計準則第34號」)中期財務申報以及香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「GEM規則」)第18章妥為編製。

本集團的功能性貨幣為人民幣(「人民幣」)。未經審核簡明綜合財務報表以港元呈列，原因為管理層認為，其對未經審核簡明綜合財務報表的使用者而言更有利。於該等未經審核簡明綜合財務報表所載的所有數值約整至最接近千港元(「千港元」)。

未經審核簡明綜合財務報表並未包括年度財務報表要求的所有資料及披露，應連同本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度的年度綜合財務報表一併閱讀。

未經審核簡明綜合財務報表並未經本公司核數師審核，但已經本公司審核委員會審閱。

### 2. 主要會計政策

簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製。

截至二零二二年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表所用的會計政策及計算方法與本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度的經審核綜合財務報表所遵循者相同。採用與本集團相關並由本期間起生效的新訂/經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)，對本集團在本期間及過往期間的業績與財務狀況並無重大影響。

本集團並無提早採用已頒佈惟尚未生效之新訂/經修訂香港財務報告準則。董事預期於未來期間採用該等新訂/經修訂香港財務報告準則對本集團之簡明綜合財務報表並無任何重大影響。

### 3. 分部資料

就資源分配及評估分部表現向本公司執行董事(即主要經營決策者(「主要經營決策者」))報告之資料，著重於所交付或提供之貨品或服務類型。於達致本集團之可呈報分部時概無匯集由主要經營決策者識別之經營分部。

具體而言，根據香港財務報告準則第8號經營分部，本集團的經營及可呈報分部列示如下：

- 鞋服業務—買賣鞋服；及
- 貸款中介及信貸評估服務—提供貸款前中介服務、貸款後中介服務及信貸評估服務。

上述經營部分構成本集團之經營及可呈報分部。

以下為按經營及可呈報分部對本集團收益及業績的分析：

截至二零二二年六月三十日止六個月(未經審核)

	鞋服業務 千港元	貸款中介 及信貸 評估服務 千港元	總計 千港元
收益	<u>15,462</u>	<u>62</u>	<u>15,524</u>
分部業績	<u>802</u>	<u>377</u>	<u>1,179</u>
未分配收入			1
未分配開支			<u>(3,078)</u>
除稅前虧損			<u><u>(1,898)</u></u>

截至二零二一年六月三十日止六個月(未經審核)

	鞋服業務 千港元	貸款中介 及信貸 評估服務 千港元	總計 千港元
收益	<u>1,640</u>	<u>3,654</u>	<u>5,294</u>
分部業績	<u>(2,836)</u>	<u>(6,570)</u>	<u>(9,406)</u>
未分配開支			<u>(2,402)</u>
除稅前虧損			<u><u>(11,808)</u></u>



上文所呈報分部收益指外部客戶產生的收益。本中期期間及過往中期期間並無任何內部銷售。

## 分部資產及負債

以下為按經營及可呈報分部對本集團資產及負債的分析：

### 分部資產

	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
鞋服業務	19,027	18,720
貸款中介及信貸評估服務	2,116	2,696
總分部資產	21,143	21,416
未分配資產		
– 銀行結餘及現金	1,096	173
– 其他	830	22
綜合資產	23,069	21,611

### 分部負債

	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
鞋服業務	3,546	12,324
貸款中介及信貸評估服務	4,120	5,551
總分部負債	7,666	17,875
未分配負債		
– 計息借款	8,026	8,026
– 其他	5,130	1,954
綜合負債	20,822	27,855

就監察分部表現及於分部間分配資源而言：

- 未分配企業資產之外所有資產分配至經營分部，主要包括若干銀行結餘及現金以及其他應收款項及按金。
- 未分配企業負債之外所有負債分配至經營分部，包括若干其他應付款項。

## 地區資料

下表載列本集團來自外部客戶收益之地理位置資料。收益之地理位置以外部客戶的位置為依據。

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (未經審核)
中華人民共和國(「中國」)	1	1,376	62	3,654
香港	4,110	-	6,110	-
加拿大	5,123	-	9,352	-
墨西哥	-	1,640	-	1,640
	<u>9,234</u>	<u>3,016</u>	<u>15,524</u>	<u>5,294</u>

#### 4. 來自貨品及服務的收益

本集團來自貨品及服務的收益分析如下：

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (未經審核)
鞋服貿易業務	9,233	1,640	15,462	1,640
提供貸款中介及信用評估業務	1	1,376	62	3,654
	<u>9,234</u>	<u>3,016</u>	<u>15,524</u>	<u>5,294</u>

#### 5. 其他收入

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (未經審核)
利息收入	1	28	1	70
雜項收入	83	37	84	100
	<u>84</u>	<u>65</u>	<u>85</u>	<u>170</u>

## 6. 其他收益及虧損

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (未經審核)
終止確認使用權資產之				
收益，淨額	-	378	-	378
終止租賃負債之收益，淨額	980	-	980	-
就其他應收款項確認之減值虧損	(262)	-	(262)	-
出售廠房及設備之虧損，淨額	-	(46)	-	(46)
匯兌虧損淨額	(6)	-	(6)	-
	<u>712</u>	<u>332</u>	<u>712</u>	<u>332</u>

## 7. 所得稅抵免

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二一年 千港元 (未經審核)
香港—即期稅項	4	-	-	-
中國企業所得稅(「企業所得稅」)				
—即期稅項	-	-	-	-
—遞延稅項	227	852	53	1,822
	<u>231</u>	<u>852</u>	<u>53</u>	<u>1,822</u>

於二零一八年三月二十一日，香港立法會通過二零一七年稅務(修訂)(第7號)條例草案(「條例草案」)，引入利得稅兩級制。條例草案於二零一八年三月二十八日經簽署生效，並於翌日在憲報刊登。根據利得稅兩級制，合資格集團實體將按8.25%之稅率就首2,000,000港元溢利繳納稅項，並將按16.5%之稅率就超過2,000,000港元之溢利繳納稅項。不符合利得稅兩級制資格之集團實體之溢利將繼續按16.5%之統一稅率繳納稅項。因此，合資格集團實體之香港利得稅乃就首2,000,000港元估計應課稅溢利按8.25%稅率計算，而超過2,000,000港元的估計應課稅溢利則按16.5%稅率計算。

由於本集團於截至二零二二年及二零二一年六月三十日止六個月期間均無應課稅溢利，故並無於簡明綜合財務報表中計提香港利得稅撥備。

根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施條例，中國附屬公司之稅率為25%。

## 8. 本期間虧損

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
期內虧損乃經扣除以下各項後 達致：				
董事酬金	255	395	530	863
其他員工成本(不包括董事酬金)				
–薪金、津貼及實物福利	439	2,773	864	7,481
–退休福利計劃供款	42	832	87	1,904
總員工成本	<u>736</u>	<u>4,000</u>	<u>1,481</u>	<u>10,248</u>
廠房及設備折舊	21	62	78	127
使用權資產折舊	39	–	77	–
折舊總額	<u>60</u>	<u>62</u>	<u>155</u>	<u>127</u>
短期租賃有關之開支	<u>7</u>	<u>134</u>	<u>21</u>	<u>544</u>

## 9. 股息

於本中期期間及過往中期期間概無派付、宣派或擬派任何股息。本公司董事不建議派付截至二零二二年六月三十日止六個月之任何中期股息(二零二一年：零港元)。

## 10. 每股虧損

每股基本虧損乃根據以下數據計算：

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
虧損：				
計算每股基本虧損 所採用的虧損	<u>(435)</u>	<u>(4,448)</u>	<u>(1,845)</u>	<u>(9,986)</u>

截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
二零二二年	二零二一年	二零二二年	二零二一年
千股	千股	千股	千股
(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)

**股份數目：**

計算每股基本虧損所採用的  
普通股加權平均數目

<b>601,920</b>	<b>501,600</b>	<b>593,052</b>	<b>501,600</b>
----------------	----------------	----------------	----------------

截至二零二二年六月三十日止三個月及截至二零二二年六月三十日止六個月，就每股基本虧損而言，普通股的加權平均數已就於二零二二年一月進行的股份配售進行調整。

並無呈列於該兩個期間的每股攤薄虧損，乃由於兩個期間內並無潛在的已發行普通股。

**11. 存貨**

	二零二二年 六月三十日	二零二一年 十二月三十一日
	千港元	千港元
	(未經審核)	(經審核)
用於轉售的鞋服商品	<b>12,222</b>	12,156

**12. 貿易應收賬款**

	二零二二年 六月三十日	二零二一年 十二月三十一日
	千港元	千港元
	(未經審核)	(經審核)
來自客戶合約的貿易應收賬款	<b>2,968</b>	3,028
減：信貸虧損撥備	<b>(34)</b>	(42)
	<b>2,934</b>	2,986

本集團授予其鞋服貿易銷貨客戶的信貸期介乎30日至60日(二零二一年：30日至60日)。

以下為按發票日期呈列的貿易應收賬款(扣除信貸虧損撥備)的賬齡分析：

	二零二二年 六月三十日	二零二一年 十二月三十一日
	千港元	千港元
	(未經審核)	(經審核)
0至30日	<b>2,619</b>	-
超過90日	<b>315</b>	2,986
	<b>2,934</b>	2,986

### 13. 合約資產

	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
貸款中介服務(扣除撥備)	<u>1,441</u>	<u>1,551</u>
流動	1,414	1,519
非流動	<u>27</u>	<u>32</u>
	<u>1,441</u>	<u>1,551</u>

合約資產主要與本集團享有已完成貸款中介服務之代價的權利有關，惟並無開出發票，因為該等權利有待本集團之未來表現方可享有。合約資產乃當權利成為無條件時轉撥至貿易應收賬款。

### 14. 其他應收款項、預付款項及按金

	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
其他按金	6	61
其他應收款項(扣除撥備)	99	379
預付款項	362	304
租賃按金	<u>73</u>	<u>266</u>
	540	1,010
減：非流動資產項下列示的租賃按金	<u>(69)</u>	<u>(144)</u>
	<u>471</u>	<u>866</u>

### 15. 貿易應付賬款

採購貨品的信貸期介乎0日至70日(二零二一年：60日)。以下為按發票日期呈列的貿易應付賬款的分析：

	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至30日	1,107	6,101
31至60日	-	2,738
90日以上	<u>3,689</u>	<u>953</u>
	<u>4,796</u>	<u>9,792</u>

## 16. 其他應付款項及應計費用

	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
應計員工工資	2,577	2,653
應計開支	1,521	2,116
其他應付稅項	1,212	1,380
其他	1,610	1,664
	<u>6,920</u>	<u>7,813</u>

## 17. 計息借款

截至二零二一年十二月三十一日止年度，自一名獨立第三方獲得金額為8,000,000港元的新貸款(「其他貸款」)。其他貸款乃無抵押、按年利率8%計息及初步需於提款之日起計六個月後或按要求償還。截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團已將其他貸款的期限再延長六個月。延期後，其他貸款需於提款之日起計十二個月後或按要求償還。

## 18. 合約負債

以下是對本集團合約負債的分析：

	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
鞋服業務	441	441
貸款中介服務	297	308
	<u>738</u>	<u>749</u>
流動	738	746
非流動	-	3
	<u>738</u>	<u>749</u>

基於本集團最初向其客戶轉讓貨品或服務的責任，預計不會在本集團正常經營週期內結算的合約負債分類為流動及非流動。

## 19. 股本

	股份數目		股本	
	二零二二年 六月三十日 (未經審核)	二零二一年 十二月三十一日 (經審核)	二零二二年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
每股0.01港元之法定普通股： 於期／年初及期／年末	<u>1,000,000,000</u>	<u>1,000,000,000</u>	<u>10,000</u>	<u>10,000</u>
每股0.01港元之已發行及 繳足股份：				
於期／年初	<u>501,600,000</u>	501,600,000	<u>5,016</u>	5,016
配售新股份(附註)	<u>100,320,000</u>	—	<u>1,003</u>	—
於期／年末	<u>601,920,000</u>	<u>501,600,000</u>	<u>6,019</u>	<u>5,016</u>

附註：於二零二一年十二月三十一日，本公司與配售代理訂立配售協議，據此，本公司有條件同意按每股0.107港元之價格向獨立投資者配售最多100,320,000股配售股份。配售已於二零二二年一月十七日完成，據此，本公司已配發及發行100,320,000股配售股份。配售所得款項淨額約為10,264,000港元，導致股本增加約1,003,000港元及股份溢價約9,731,000港元(扣除交易成本約470,000港元)。

## 20. 金融工具的公平值計量

### 並非按經常性基準以公平值計量的本集團金融資產及金融負債的公平值

董事認為，於簡明綜合財務報表內按攤銷成本列賬之該等金融資產及金融負債賬面值與其公平值相若。

## 21. 關聯方披露

### 董事及主要管理人員酬金

本集團主要管理層包括本公司所有執行董事，其酬金詳情於附註8中披露。本公司執行董事的酬金由本公司薪酬委員會根據個人表現、本集團的表現及盈利能力、業內薪酬標準及現行市況決定。



## 管理層討論及分析

### 業務回顧及展望

本集團從事鞋服業務以及貸款中介及信用評估業務。

#### 鞋服業務

本集團從事鞋服貿易。本集團向客戶提供正裝及休閒鞋服。自二零零九年經多年之經營，本集團已建立多元化全球客戶組合，主要包括國際批發商及零售商(為正裝及休閒鞋履品牌擁有人或被許可人)。此外，由於我們預見服裝業務在海外擁有巨大市場潛力，本集團把握機會自二零二一年起將其業務擴展至服裝業務。管理層相信，鞋服業務正在復甦，並將繼續尋求地方及海外市場的進一步發展機會。自二零二一年開始，本集團已重整資源投資鞋履業務，於北美及亞洲重點發展高檔及收藏級運動鞋貿易業務及球衣業務。

自二零二二年初起，本集團於加拿大以寄送方式銷售品牌鞋服產品，使其鞋服業務多元化。董事相信，於北美開展該等新業務可令本集團在地理位置方面開發多元化的客戶群。此外，董事認為，北美擁有完善的鞋服供應及銷售網絡，藉此本集團於截至二零二二年六月三十日止六個月期間成立了一間新公司，並於加拿大溫哥華設立業務。本集團將於適當時候將營運規模及零售網絡擴展至北美其他地區。於中期財務報表授權日期，本集團已向新成立的加拿大公司轉賬約450,000加拿大元作為其營運資金。此外，於二零二二年上半年，本集團亦於香港及加拿大從事鞋服批發業務。

由於市場於二零二二年第二季度開始從新型冠狀病毒肺炎復蘇，預期本集團於截至二零二二年十二月三十一日止年度的收益及毛利可取得大幅增長。展望未來，本集團計劃透過擴大品牌組合及產品類別，繼續擴大消費者範圍。具體而言，本集團的方向為透過收購、投資及授權，擴闊其品牌組合於各軟時尚領域。本集團亦將擴大產品類別，專注於時尚運動鞋、男鞋、運動裝、童裝，以及箱包及配飾。藉此，本集團將招募更多人才以擴大其運營團隊，預計將有助於擴大客戶群並實現更高銷售額。

## **貸款中介及信貸評估業務**

於二零一八年，本集團開始向中國客戶提供貸款中介服務。

本集團已於中國不同地區設立分支機構體系以向有融資需求的客戶提供協助，尤其專注於中國三四線城市的個人客戶，該等客戶通常較一線城市個人客戶而言缺乏對於市場上可用融資解決方案的知識或途徑。於雙方同意後，分支機構負責聯絡客戶及資金來源安排訂立合約。

自二零二一年起，本集團管理層（「**管理層**」）持續評估貸款市場經濟狀況的變動。新型冠狀病毒肺炎疫情的全球蔓延及為應對病毒所採取的行動對勞動力、客戶、消費者信心、金融市場、消費者支出及信貸市場造成負面影響，引致重大的經濟及業務中斷、動蕩及金融不明朗，並導致重大的經濟衰退（包括本集團營運所在貸款市場）。經考慮該經營分部的特點及通常較高風險情況後，管理層對繼續經營貸款中介及信用評估業務並無信心。因此，董事會經審閱不利的市場情況後，已決定於二零二一年第三季度縮減貸款中介及信用評估業務，並預期貸款中介及信用評估業務的計劃縮減將使本集團可重新分配其在鞋服業務的資源及精力。

## **財務回顧**

### **收益**

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團錄得收益約15,500,000港元，較截至二零二一年六月三十日止六個月約5,300,000港元增加約193.2%。截至二零二二年六月三十日止六個月的收益主要來自鞋服業務。

### **鞋服業務**

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團錄得鞋服業務的收益約15,500,000港元（二零二一年：約1,600,000港元），原因為本集團於二零二二年首六個月已於加拿大透過銷售品牌鞋服產品進行寄售業務，而本集團亦於香港及加拿大從事鞋服批發業務。

### **貸款中介及信貸評估業務**

貸款中介分部收益由截至二零二一年六月三十日止六個月約3,700,000港元減少98.3%至截至二零二二年六月三十日止六個月約62,000港元。收益大幅下降乃由於自二零二零年起關閉分支機構及裁員。本集團已關閉貸款中介業務的分支機構及裁減員工以減少營運費用。

### **已售貨品成本**

已售貨品成本約14,500,000港元，主要包括截至二零二二年六月三十日止六個月已售貨品成本及產生的寄售成本(二零二一年：約1,600,000港元)。

### **其他收益及虧損**

截至二零二二年六月三十日止六個月的其他收益(淨額)約為700,000港元，而截至二零二一年六月三十日止六個月約為300,000港元。此主要由於截至二零二二年六月三十日止六個月錄得確認終止租賃負債收益約1,000,000港元(二零二一年：零港元)。

### **僱員福利開支**

僱員福利開支由截至二零二一年六月三十日止六個月的約10,300,000港元減少至截至二零二二年六月三十日止六個月的約1,500,000港元，乃主要由於二零二一年實行進一步成本削減及重組計劃所致。

### **其他經營開支**

其他經營開支由截至二零二一年六月三十日止六個月的約5,700,000港元減少至截至二零二二年六月三十日止六個月的約1,900,000港元，乃主要由於二零二一年實行進一步成本削減及重組計劃所致。

### **融資成本**

融資成本由截至二零二一年六月三十日止六個月的約71,000港元增加366.2%至截至二零二二年六月三十日止六個月的約331,000港元，主要由於二零二一年十二月取得的8,000,000港元貸款(按年利率8%計息)的利息開支。

## 所得稅抵免

所得稅抵免由截至二零二一年六月三十日止六個月的約1,800,000港元減少至截至二零二二年六月三十日止六個月的約53,000港元，主要為已確認的收益與收取貸款中介服務的服務費之間的時間差異而導致確認截至二零二一年六月三十日止六個月的遞延所得稅抵免。

## 期內虧損

由於上述原因，期內虧損由截至二零二一年六月三十日止六個月的約10,000,000港元減少至截至二零二二年六月三十日止六個月的約1,800,000港元。

截至二零二二年六月三十日止六個月，鞋服業務分部的除稅前溢利(虧損)由截至二零二一年六月三十日止六個月的虧損約2,800,000港元增至溢利約800,000港元。此乃主要由於自二零二二年初起開始分別於加拿大及香港開展寄售業務及批發業務。

截至二零二二年六月三十日止六個月，貸款中介及信貸評估分部的除稅前溢利(虧損)由截至二零二一年六月三十日止六個月的虧損約6,600,000港元增至溢利約400,000港元。此乃主要由於二零二一年實行一步成本削減及重組計劃，以及於截至二零二二年六月三十日止六個月終止租賃負債產生收益約1,000,000港元(二零二一年：零港元)。

## 其他資料

### 股息

董事並不建議派付截至二零二二年六月三十日止六個月之任何中期股息(二零二一年：零港元)。

### 流動資金、財務及資本架構

於二零二二年六月三十日，本集團的借貸總額約為8,200,000港元(二零二一年十二月三十一日：約9,300,000港元)，包括計息借貸及租賃負債。

於二零二二年六月三十日，本集團的資產負債率為35.7%(二零二一年十二月三十一日：43.0%)。資產負債率乃按有關期間末的借貸總額除以總資產計算得出。

於二零二二年六月三十日，本集團的流動資產淨值約為2,100,000港元(二零二一年十二月三十一日：流動負債淨額約為6,200,000港元)。本集團的流動比率約為1.1倍(二零二一年十二月三十一日：約0.8倍)。流動比率乃按於有關期間末之流動資產總值除以流動負債總額計算得出。

本集團之營運主要由其業務營運產生之收益、可動用銀行結餘及現金及計息借貸撥資。董事會將於管理其銀行結餘及現金時繼續採用審慎的財務政策及維持雄厚而健康的流動資金狀況，以確保本集團有能力達成其業務目標及策略。

## 資產抵押

於二零二二年六月三十日，本集團並無抵押任何資產以獲取本集團其他借貸(二零二一年十二月三十一日：零港元)。

## 匯率風險

本集團之收益、成本及費用以港元(「港元」)、人民幣(「人民幣」)及加拿大元(「加拿大元」)計值，故此港元兌人民幣及加拿大元波動之淨風險並不重大。本集團管理層認為，本集團並無面臨重大外匯風險。一般業務過程產生之外匯風險被認為微不足道。於二零二二年六月三十日，本集團並無使用任何財務工具以對沖外匯風險。

## 所持重大投資

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團概無持有任何重大投資。

## 重大收購及出售附屬公司及聯屬公司

### ***有關Stay Fresh Footwear Inc.(「Stay Fresh」)67%權益之諒解備忘錄(「諒解備忘錄」)***

誠如本公司日期為二零二一年十一月十日之公告所披露，本公司與Li Kwok Ming先生及Dai Aleix先生(統稱為「賣方」，連同本公司統稱「訂約方」)訂立不具法律約束力之諒解備忘錄。

誠如本公司日期為二零二二年一月十九日之公告(「股份認購協議公告」)所披露，訂約方連同Ha April Yi Pui女士於二零二二年一月十七日訂立股份認購協議(「股份認購協議」)，內容有關可能認購Stay Fresh 7%股權。

誠如本公司日期為二零二二年六月三十日之公告，由於股份認購協議公告所披露股份認購協議的若干先決條件於最後截止日期尚未獲完全達成(或豁免)，經進一步磋商及討論，本公司及Stay Fresh決定不進行股份認購，股份認購協議將告終止並確定，協議各方互不承擔任何義務及責任。

截至二零二二年六月三十日止六個月，除上文所披露者外，本集團概無任何重大收購及出售附屬公司及聯屬公司。

### **重大投資及資本資產之未來計劃**

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團現時概無其他重大投資計劃。

### **或然負債**

於二零二二年六月三十日，本集團概無任何重大或然負債(二零二一年十二月三十一日：零港元)。

### **資本承擔**

於二零二二年六月三十日，本集團並無重大資本承擔(二零二一年十二月三十一日：零港元)。

### **僱員及薪金政策**

於二零二二年六月三十日，於中國內地及香港的僱員總數由二零二一年十二月三十一日的12名減少至二零二二年六月三十日的11名。為招聘、發展及挽留高才幹僱員，本集團向員工提供具競爭力的薪酬待遇，包括內部升職機會及績效花紅。本集團與員工訂立標準僱傭合約，當中載列知識產權及保密等條款。

本公司薪酬委員會將就有關本集團全體董事及高級管理層之整體薪酬政策及架構向董事會提出推薦建議。



## 遵守企業管治守則

本公司致力達致高標準的企業管治，以保障本公司股東的權益，提升企業價值。本公司的企業管治常規乃基於GEM上市規則附錄15所載的企業管治守則(「企業管治守則」)所載的原則及守則條文作出。截至二零二二年六月三十日止六個月，就董事會所深知，本公司已遵守企業管治守則之守則條文。

## 董事進行證券交易相關之操守守則

本集團已採納GEM上市規則第5.48至5.67條所載之規定交易準則作為董事就本公司股份進行證券交易之操守守則。經向全體董事作出明確查詢後，全體董事已確認彼等於回顧期間內已遵守董事進行證券交易之規定交易準則及操守守則。

## 於競爭業務之權益

截至二零二二年六月三十日止六個月，董事或任何彼等各自的緊密聯繫人(定義均見GEM上市規則)概無從事與本集團業務直接或間接構成競爭或可能構成競爭或與本集團有任何其他利益衝突的任何業務，亦概不知悉任何該等人士與或可能與本集團具有任何其他利益衝突。

## 購股權計劃

本公司已於二零一六年五月十一日採納購股權計劃(「購股權計劃」)。自採納購股權計劃起及截至本公告日期，概無根據購股權計劃授出、行使、註銷購股權或使之失效。

購股權計劃乃為使本公司可向合資格人士(即，其中包括，任何本公司或本集團任何成員公司之全職或兼職僱員(包括任何執行董事、非執行董事及獨立非執行董事)、本公司或其任何附屬公司之顧問、諮詢人)授出購股權，作為彼等對本集團所作貢獻之獎勵或回報。

## 募資活動

於緊接二零二二年六月三十日前過去十二月期間，本集團有以下募資活動：

公告日期	募資活動	所得款項淨額	所得款項的擬定用途	所得款項的實際用途
二零二二年一月十七日	根據一般授權按每股0.107港元的配售價配售100,320,000股每股0.01港元的新普通股予不少於六名承配人(其自身及其各自的最終實益擁有人須為獨立第三方)(於配售協議日期，聯交所所報股份收市價為0.132港元)	約10,260,000港元(每股籌集之所得款項淨額為約0.102港元)	擬用於本集團業務運營及一般營運資金	已按計劃悉數動用

## 董事及最高行政人員於本公司股份、相關股份及債權證的權益及／或淡倉

於二零二二年六月三十日，董事或本公司最高行政人員於本公司及其相聯法團(定義見香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)之股份、相關股份及債權證中擁有須(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所之權益及淡倉；或(b)根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條例所指登記冊內之權益及淡倉；或(c)根據GEM上市規則第5.46條須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

### 於本公司股份或相關股份中之好倉

董事姓名	身份	所持股份或相關股份數目		於本公司權益	
		普通股	購股權	合計	之概約百分比
岑子揚先生	實益擁有人	135,000	—	135,000	0.02%



除上文所披露者外，於二零二二年六月三十日，概無董事或本公司最高行政人員於本公司及其相聯法團之股份、債權證或相關股份中擁有須(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所之權益或淡倉；或(b)根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條所指登記冊內之權益或淡倉；或(c)根據GEM上市規則第5.46條須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

### **主要股東及其他人士於本公司股份及相關股份的權益及／或淡倉**

於二零二二年六月三十日，根據本公司根據證券及期貨條例第336條存置之登記冊以及據董事或本公司最高行政人員目前所知，概無人士(董事或本公司最高行政人員除外)於股份或相關股份中擁有、被視為或被認為擁有須根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文向本公司及聯交所披露之權益或淡倉或記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條存置之登記冊內之權益或淡倉。

### **購買、出售或贖回本公司之上市證券**

截至二零二二年六月三十日止六個月，本公司並無贖回其任何股份，本公司及其任何附屬公司亦無購回或出售本公司任何股份。

### **董事及監事資料之變更**

根據GEM上市規則第17.50A(1)條，董事及監事資料變更如下：

#### **於本公司擔任職位**

林偉雄先生於二零二二年一月十四日辭任獨立非執行董事，並於同日不再擔任董事會審核委員會(「**審核委員會**」)主席以及董事會薪酬委員會(「**薪酬委員會**」)及董事會提名委員會(「**提名委員會**」)各自的成員。

達振標先生於二零二二年二月十二日辭任獨立非執行董事，並於同日不再擔任審核委員會、薪酬委員會及提名委員會各自的成員。

蔡浩仁先生於二零二二年二月十二日獲委任為獨立非執行董事，並於同日獲委任為審核委員會主席以及薪酬委員會、提名委員會及董事會風險管理委員會(「**風險管理委員會**」)各自的成員。

曾慶贊先生於二零二二年四月一日獲委任為執行董事。

姚宇航先生(「姚先生」)於二零二二年四月一日獲委任為執行董事，並於同日獲委任為審核委員會、薪酬委員會及提名委員會各自的成員。

董駿先生於二零二二年五月四日辭任執行董事，並於同日不再擔任董事會主席以及提名委員會主席。

黃澤雄先生於二零二二年五月四日辭任執行董事，並於同日不再擔任本公司首席執行官及合規主任、薪酬委員會主席及風險管理委員會成員。

陳祖澤先生於二零二二年五月四日辭任執行董事，並於同日不再為風險管理委員會成員。

姚先生於二零二二年五月四日獲委任為提名委員會主席及風險管理委員會主席。

韋菊女士於二零二二年五月四日獲委任為本公司合規主任。

### **審核委員會**

本公司於二零一六年五月十一日成立審核委員會，並根據GEM上市規則附錄十五所載之企業管治守則的守則條文制定書面職權範圍。審核委員會的主要職責為就外聘核數師的任命及罷免向董事會作出推薦意見；審閱財務報表及就財務報告作出重要意見；及監督本公司內部監控程序。審核委員會目前由三名成員組成，即蔡浩仁先生(主席)、孔偉賜先生及姚宇航先生(均為獨立非執行董事)。

審核委員會已審閱本集團截至二零二二年六月三十日止六個月之中期業績。審核委員會認為未經審核簡明綜合財務報表已根據適用會計準則、GEM上市規則項下的規定及其他適用法律規定編製。

截至二零二二年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合財務業績未經本公司核數師審核或審閱。

承董事會命  
積木集團有限公司  
執行董事  
韋菊

香港，二零二二年八月十一日

於本公告日期，執行董事為韋菊女士及曾慶贊先生；非執行董事為岑子揚先生；及獨立非執行董事為孔偉賜先生、蔡浩仁先生及姚宇航先生。

本公告將自其刊發之日起計至少保留七日於聯交所網站<http://www.hkexnews.hk>的「最新上市公司公告」頁內，並將於本公司網站<http://www.jimugroup8187.com>登載及保留。